

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/9709 ลงวันที่ 22 กรกฎาคม 2563 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณ ฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทำการ ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างงานฐานราก และ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) ภายในชุมชนหมู่บ้านพินุลย์เวสต์ ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ภาคผนวก ค
	2) ภายในชุมชนหมู่บ้าน พินุลย์เวสต์	1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง					
1. คุณภาพอากาศ					
1.1 ผู้คนละออง	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้วิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำโครงการ ดูแล ตรวจสอบอาคารข้างเคียงอย่าง สม่ำเสมอ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนอันเกิดจากผลกระทบ จากฝุ่นละออง เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	ปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)) โดยทำ การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) บริเวณ ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์ เวศม์	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศ 1.2 มลพิษทางอากาศ	2) ภายในชุมชนหมู่บ้าน พิบูลย์เวชม์	- ปริมาณก๊าซ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจน ไดออกไซด์ (NO ₂) - ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ได ออกไซด์ (SO ₂)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ปริมาณสารประกอบ ไฮโดรคาร์บอน (HC) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) และปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)) โดยทำ การตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วันต่อเนื่อง) บริเวณ ภายในพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์ เวชม์	ภาคผนวก ค
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้วิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำโครงการ ดูแล ตรวจสอบอาคารข้างเคียงอย่าง สม่ำเสมอ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนอันเกิดจากผลกระทบ จากฝุ่นละออง เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบและแก้ไข ปัญหาโดยทันที	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ระดับเสียง L_{eq} เฉลี่ย 24 ชั่วโมง 2. ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) 3. ระดับเสียงรบกวน (L_{90})	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวันที่มี การก่อสร้างงานฐานราก และบริเวณภายในชุมชนหมู่บ้าน พิบูลย์เวศม์ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง (ครั้งละ 1 วัน ต่อเนื่อง)	ภาคผนวก ค
	2) ภายในชุมชนหมู่บ้าน พิบูลย์เวศม์		- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง		ภาคผนวก ค
	3) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้วิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำโครงการ ดูแล ตรวจสอบอาคารข้างเคียงอย่าง สม่ำเสมอ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนอันเกิดจากผลกระทบ จากเสียง เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบและแก้ไขปัญหา โดยทันที	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 3. ความสั่นสะเทือน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก และรายงานผล การตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณภายในพื้นที่ โครงการ ทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างงานฐานราก	ภาคผนวก ค
	2) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย/ ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	โครงการได้จัดให้วิศวกรและเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย ประจำโครงการ ดูแล ตรวจสอบอาคารข้างเคียงอย่าง สม่ำเสมอ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนอันเกิดจากผลกระทบ จากความสั่นสะเทือน เจ้าหน้าที่จะทำการตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาโดยทันที	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 4. การพังทลายของดิน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้าง	- ความเสียหาย / ผลกระทบหรือเรื่อง ร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ตลอดการก่อสร้างโครงการ ทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัย ข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้ รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบ สามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-
		- ตรวจวัดการเคลื่อนตัว ของดิน	- ทุกวันที่มีการก่อสร้าง ฐานราก ตลอดระยะ เวลาการก่อสร้าง		ภาคผนวก ฉ16
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อ ประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการ รั่วซึมของน้ำที่อาจจะเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ หากเกิด การรั่วซึม ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขให้โดยทันที	-
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังเก็บ น้ำใช้ของโครงการเป็นประจำ และจัดให้คนงานคอยทำ ความสะอาดอย่างสม่ำเสมอทุกเดือน	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ได้แก่ บ่อพักน้ำ สุดท้ายก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำริมถนนซอย สุขุมวิท 65	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย ภายในพื้นที่โครงการ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 7. การระบายน้ำ	- รางระบายน้ำ ชั่วคราวและบ่อพัก น้ำภายในโครงการ	- การสะสมของตะกอนดินใน บ่อพัก และท่อระบายน้ำ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้คนงานก่อสร้างทำหน้าที่ทำความสะอาดบริเวณรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำชั่วคราวก่อน ระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 19)
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่ โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด - ปริมาณวัสดุก่อสร้างที่นำ ออกนอกโครงการ	ทุกวันตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการเลือกใช้ถุงดำเป็นภาชนะรองรับขยะ มูลฝอยไว้ตามจุดต่างๆภายในพื้นที่ก่อสร้าง และรวบรวม ทุกครั้งเมื่อมูลฝอยเต็ม เพื่อให้รถของสำนักงานเขตวัฒนา มารับไปกำจัดในขั้นตอนต่อไป ตลอดจนให้คนงานทำ ความสะอาดบริเวณที่รองรับมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นและ การรบกวนของสัตว์พาหะนำโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6, 30)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. และนายช่างที่มี ประสบการณ์ตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักร อุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ ตลอดระยะเวลา ในการใช้งาน	-
10. การป้องกัน อัคคีภัย	1) ถังดับเพลิงเคมี	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ภายในพื้นที่ โครงการและบ้านพักคนงาน ตลอดจนให้เจ้าหน้าที่ จป. ตรวจสอบสภาพความพร้อมของอุปกรณ์ เพื่อยืดอายุการ ใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 13)
	2) ป้ายและ เครื่องหมายแสดง การหนีไฟ และ แผนผังเส้นทาง การหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายคำแนะนำการใช้งาน อุปกรณ์ต่างๆ และป้ายแสดงความปลอดภัย เพื่อให้ พนักงานสามารถปฏิบัติตามในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่าง ถูกต้องและปลอดภัย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 14)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทาง การจราจรต่างๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ ชัดเจน และไม่เปลี่ยนแปลง	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการติดตั้งป้ายประกาศบริเวณทางเข้า-ออก ของโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อาจจะได้รับ ความเดือดร้อนสามารถติดต่อผู้รับเหมาได้โดยตรง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 3, 15)
12.ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- สภาพพร้อมใช้งานของ เครื่องจักรอุปกรณ์	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	-
		- สภาพความสมบูรณ์ ของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	- ทุกวันตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา สภาพความสมบูรณ์ของรั้วผ้าใบทึบ และ Chain Link	-
		- สภาพความสมบูรณ์ ของระบบโทรทัศน์วงจร ปิด (CCTV System)	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการได้จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) ไว้ บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างโครงการ พร้อมทั้งมี ห้องควบคุมกล้องวงจรปิด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 12.ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของ อุปกรณ์	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาในการใช้งาน	-
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็น ชัดเจน และไม่ลบเลือน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการดำเนินการตรวจสอบ ซ่อมแซม ดูแลบำรุงรักษา ป้ายแนะนำการทำงานสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบ เลือน	-
	4) คนงานก่อสร้าง	- การเป็นพาหะนำโรค อาทิเช่น โรคเท้าช้าง ไข้ มาลาเรีย เป็นต้น	- ก่อนรับเข้าทำงานทุก ครั้ง และหลังรับเข้า ทำงานทุกๆ 6 เดือน	โครงการดำเนินการเลือกรับพิจารณาคนงานก่อสร้างที่เป็น แรงงานไทยในพื้นที่ และแรงงานต่างด้าว ที่ทำการขึ้น ทะเบียนประวัติแรงงานต่อกระทรวงแรงงานอย่างถูกต้อง ตามกฎหมาย ทั้งนี้ได้เลือกพิจารณาแรงงานที่ผ่านการตรวจ สุขภาพก่อนเข้ารับทำงาน และทางโครงการได้จัดให้มีการ ตรวจสุขภาพ รวมทั้งจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลสุขภาพ เป็นอยู่และจัดระเบียบของคนงานก่อสร้าง กำชับให้คนงาน ก่อสร้างหมั่นทำความสะอาดบ้านพักของตนเป็นประจำทุก วันหรือทุกครั้งที่สกปรก เพื่อป้องกันปัญหาด้านสุขภาพที่ อาจจะเกิดขึ้น	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
ช่วงก่อสร้าง 12. ด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัย		- สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผล ที่เกิดและวิธีการ	- ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	ทางโครงการดำเนินการบันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง และนำข้อมูลมาประเมินประสิทธิภาพของ การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข พร้อม ดำเนินการปรับปรุงวิธีการดำเนินงานมิให้เกิดอุบัติเหตุซ้ำ และระมัดระวังในการทำงานมากขึ้น เพื่อลดการเกิด อุบัติเหตุอย่างต่อเนื่อง	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)
		- ความรู้ความเข้าใจของ คนงานในการใช้เครื่องจักร อุปกรณ์ และการดูแล สุขภาพอนามัยในการ ปฏิบัติงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ จป. ทำการอบรม ให้คำแนะนำ การใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ก่อสร้าง แก่คนงาน และกำชับให้ ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ฉ5
	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ค ว า ม เ สี ย ห า ย / ผล ร ะ ท บ หรือ ร ะ อ ื ร ้อง ร ะ ย น จาก ผู้ ไ้ ร ับ ผลกระทบ	- ท ุ ก ว ั น ต ล อ ด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการได้ดำเนินการจัดจุดรับเรื่องร้องทุกข์ ที่ด้านหน้า โครงการ เพื่อให้ชุมชนหรือผู้ได้รับความเดือดร้อน แจ้ง เรื่องและสามารถติดต่อกับทางโครงการและ ผู้รับเหมาก่อสร้างได้ โดยทางโครงการยินดีที่จะช่วยแก้ไข ปัญหาที่เกิดขึ้นอย่างเป็นธรรม	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 13. การรับเรื่อง ร้องเรียน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ	- สำรวจความคิดเห็นของ ครอบครัวประชาชนและ สถานประกอบการ ระยะประชิด 100 เมตร และระยะใกล้เคียงอื่นๆที่ เกิดผลกระทบ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนการ ขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ป้อมยามด้านหน้าโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อของ เจ้าหน้าที่ จป. หรือเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบ ข้อร้องเรียนและตรวจสอบพบว่าได้รับผลกระทบขึ้นจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) ภาคผนวก ฉ20

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<u>ช่วงก่อสร้าง</u> 14. สภาพเศรษฐกิจ สังคม	- อาคาร / สถานที่ ประกอบการข้างเคียง ประชาชนและสถาน ประกอบการระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง การขนส่งวัสดุก่อสร้าง และอุปกรณ์ก่อสร้าง ใน ระยะ 100 เมตร จากแนว เขตที่ดินโครงการ โดย วิธีการสุ่มตัวอย่างตาม หลักวิชาการและหลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหา และ ความ เดือดร้อน ตลอดจนความ ต้องการที่มีต่อโครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างจนถึงก่อนการ ขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	เจ้าของโครงการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณ ป้อมยามด้านหน้าโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อของ เจ้าหน้าที่ จป. หรือเจ้าหน้าที่ที่รับเรื่องร้องเรียน หากพบ ข้อร้องเรียนและตรวจสอบพบว่าได้รับผลกระทบขึ้นจริง ทางโครงการจะดำเนินการแก้ไขปัญหาทันที	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 8) ภาคผนวก ฉ20

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท (ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max})	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter

ตารางที่ 3-2 (ต่อ) วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Membrane Electrode Method (4500-0 G)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Multiple Tube Fermentation Technique (9222-1 B)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9222-1 B)



รูปที่ 3-1 แสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท (ระยะก่อสร้าง) ของ บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

ระยะก่อสร้าง ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนพฤศจิกายน พ.ศ.2563 - มิถุนายน พ.ศ.2569 ทำการตรวจวัดทุกรายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด พ.ศ.2569					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะก่อสร้าง 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์	- ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)	1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด พ.ศ.2569					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr., L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr., L_{max}) - ระดับเสียงรบกวน	1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน - ภายในพื้นที่โครงการ - ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	1 วันต่อเนื่อง 1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท ของบริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด พ.ศ.2569					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะก่อสร้าง (ต่อ) 4. คุณภาพน้ำทิ้ง - ระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอย สุขุมวิท 65	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือน มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ และ 2) ภายในชุมชน หมู่บ้านพิบูลย์เวศม์ ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองที่มีขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM-10) ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ภายในพื้นที่โครงการ และภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์ เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอนพิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569 พบว่า สถานีตรวจวัดทั้ง 2 บริเวณมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-8

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-9

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	
			TSP ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	PM-10 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	19	13
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	24	13
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	29	15
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	33	26
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	31	22
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	23	18
ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์ เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	12	9
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	16	6
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	18	10
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	20	14
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	18	10
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	15	7
มาตรฐาน ⁽¹⁾			200	100

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143
ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด
			ปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂)
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง (ppb)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	9.3
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	8.4
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	14.4
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	15.1
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	13.0
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	12.1
ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	7.3
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	7.5
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	9.5
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	10.4
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	8.0
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	8.7
มาตรฐาน ⁽¹⁾			120

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO_2)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2)	
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง
			(ppb)	(ppb)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	7.4	6.2
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	6.3	4.9
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	7.9	6.3
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	7.2	6.1
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	7.5	6.2
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	6.9	5.1
ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	4.5	3.9
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	4.4	3.1
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	6.4	5.6
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	6.2	4.8
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	6.5	5.3
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	5.9	4.4
มาตรฐาน			100	50

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143
ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	
			ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง
			(ppm)	(ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	5.71	5.41
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	1.93	1.88
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	1.65	1.43
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	1.78	1.62
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	2.46	2.19
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	2.75	2.40
ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569*	3.91	3.57
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	1.36	1.30
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	1.46	1.38
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	1.25	1.18
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	1.99	1.76
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	1.86	1.61
มาตรฐาน			30	9

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

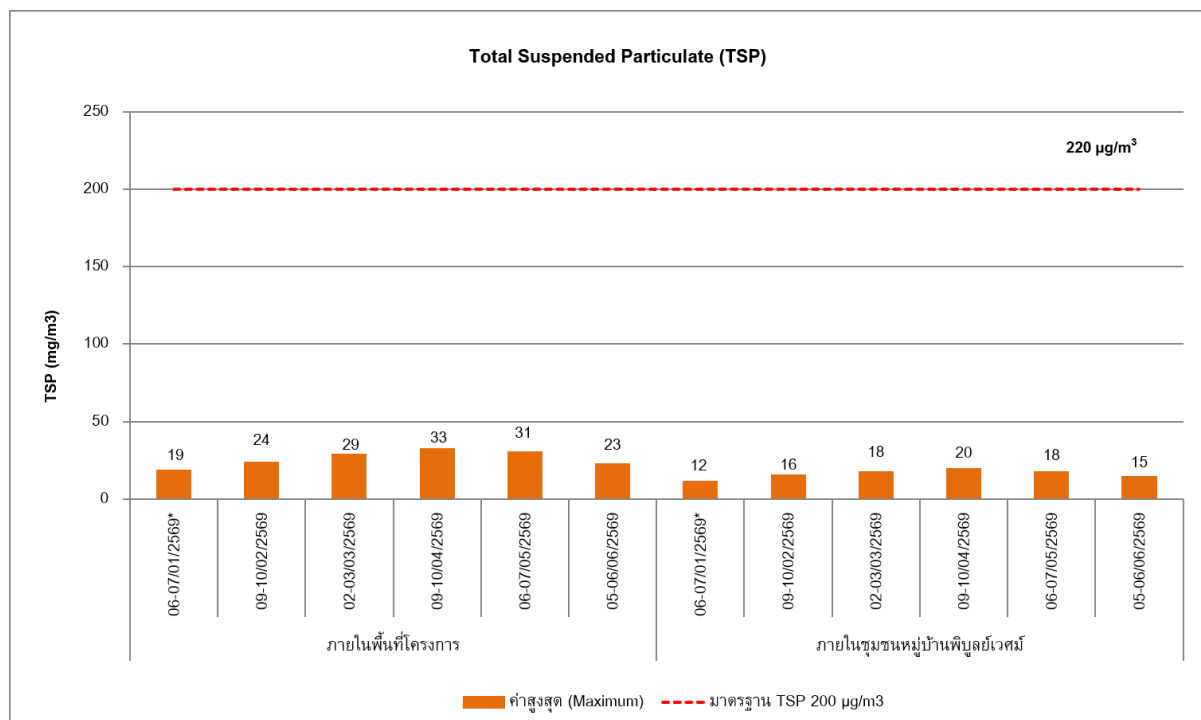
* มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศ ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป พ.ศ.2569 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 143 ตอน พิเศษ 20 ง วันที่ 21 มกราคม พ.ศ.2569

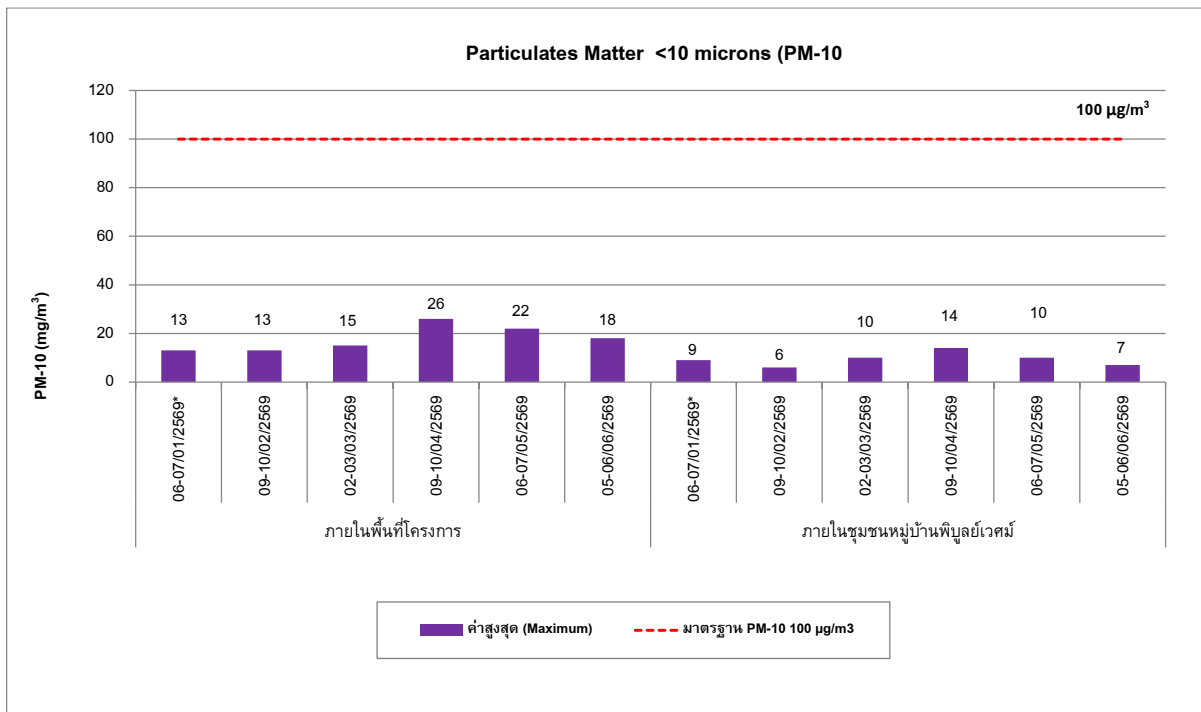
ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
				Total Hydrocarbon (THC) (ppm)
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	ppm	4.22
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	ppm	4.16
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	ppm	4.22
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	ppm	4.13
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	ppm	4.08
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	ppm	4.13
ภายในชุมชนหมู่บ้าน พิบูลย์เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	ppm	4.01
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	ppm	4.05
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	ppm	4.09
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	ppm	4.06
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	ppm	3.89
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	ppm	3.97

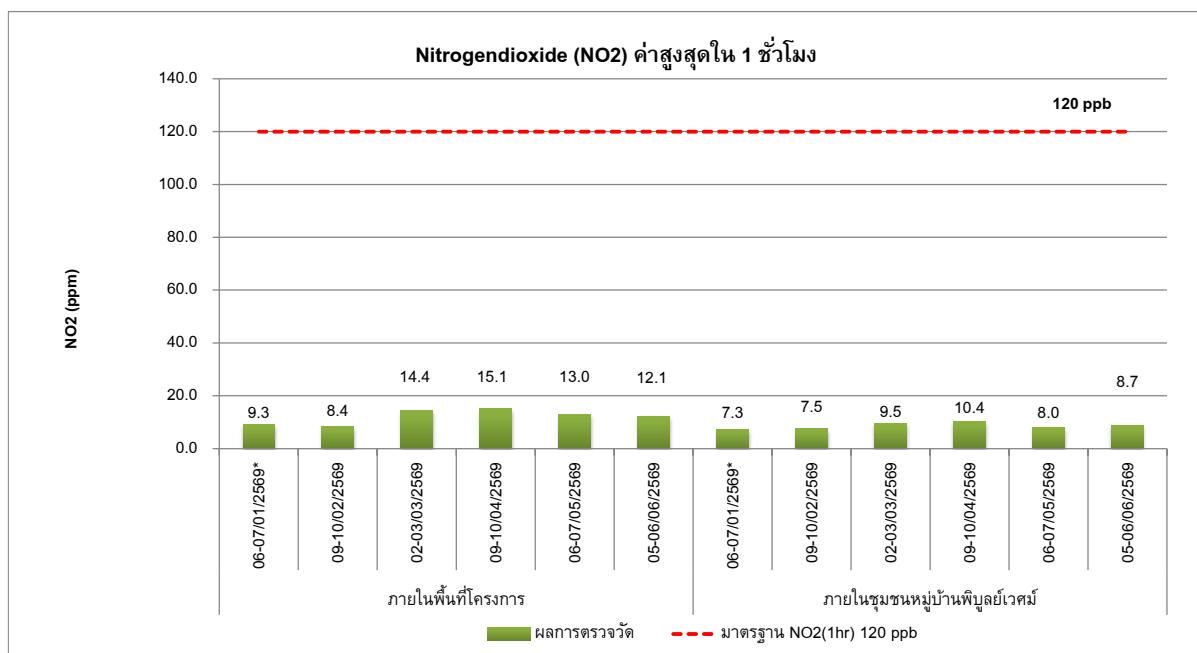
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)
ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ



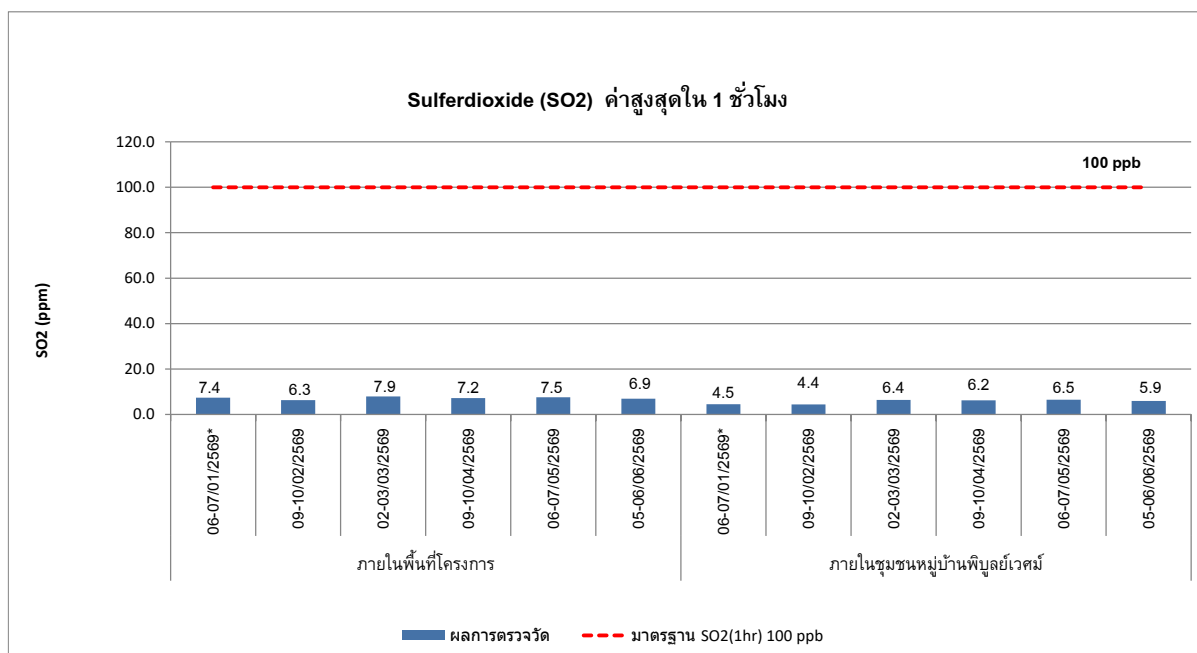
กราฟที่ 3.5-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



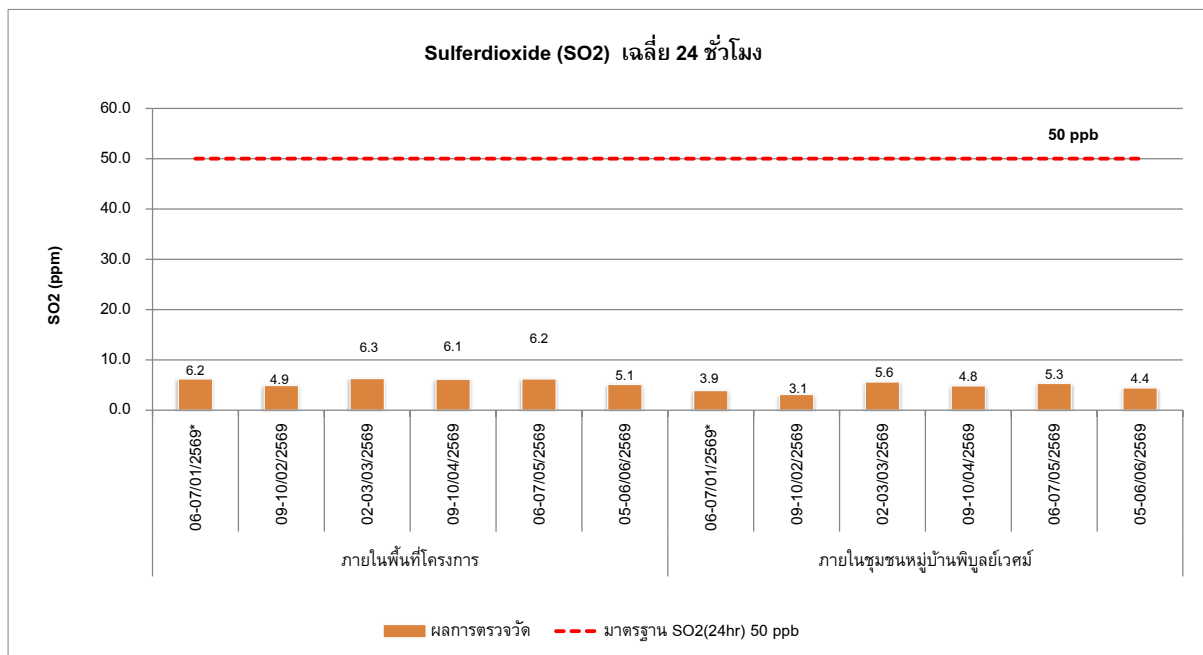
กราฟที่ 3.5-2 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



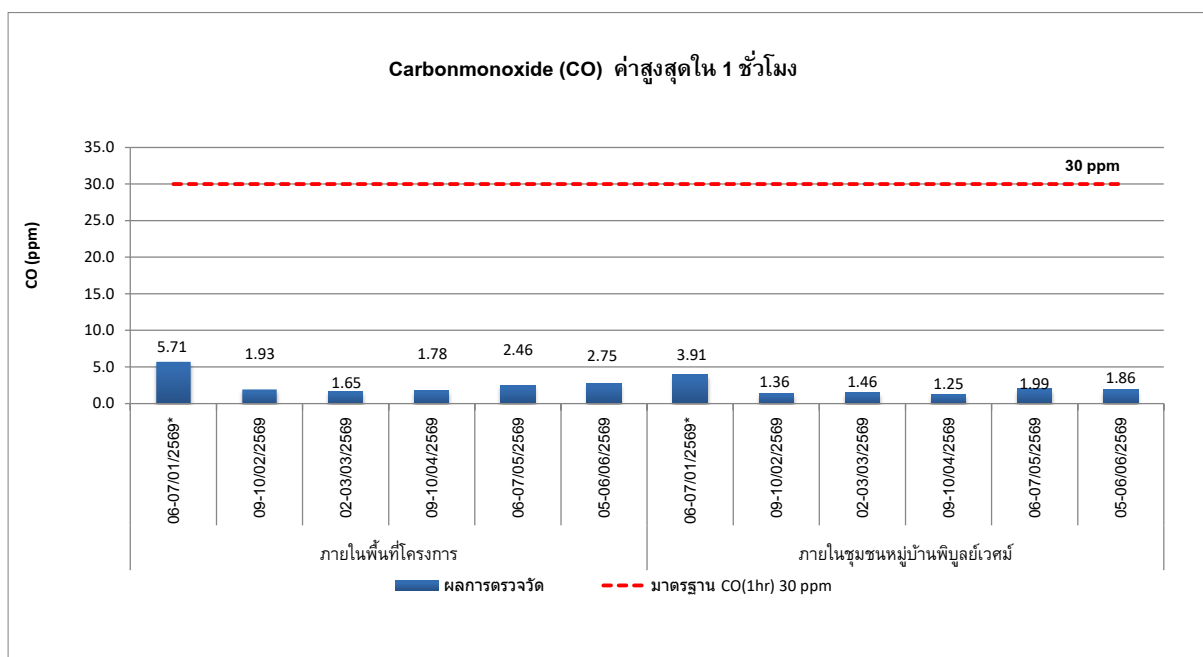
กราฟที่ 3.5-3 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



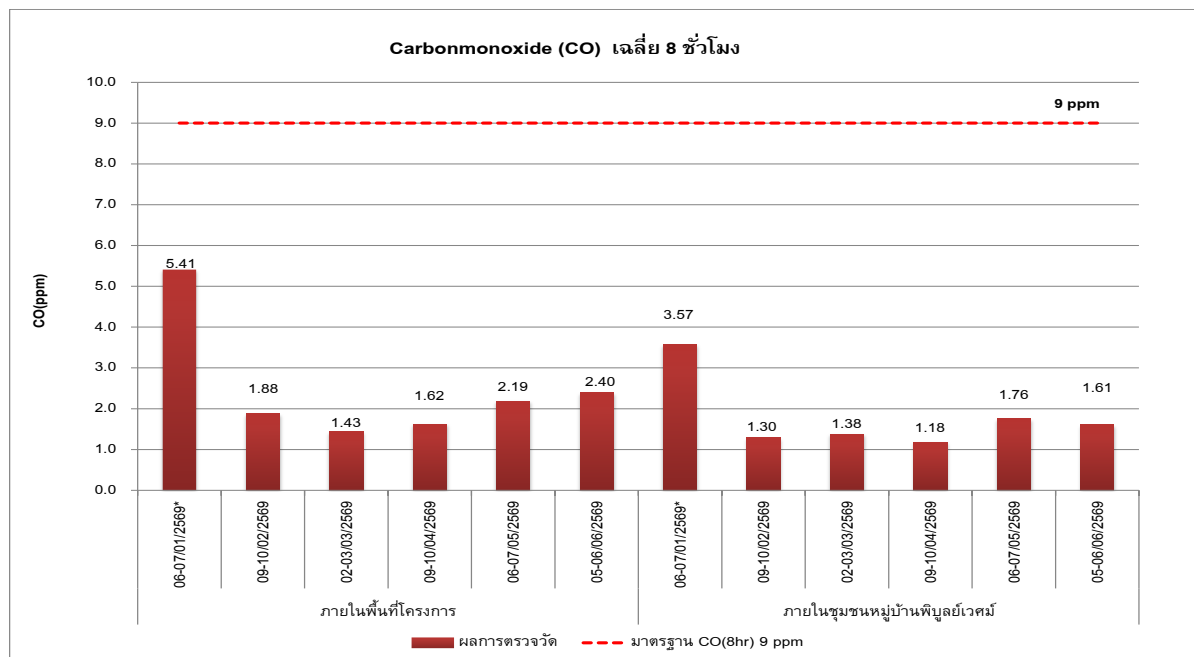
กราฟที่ 3.5-4 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



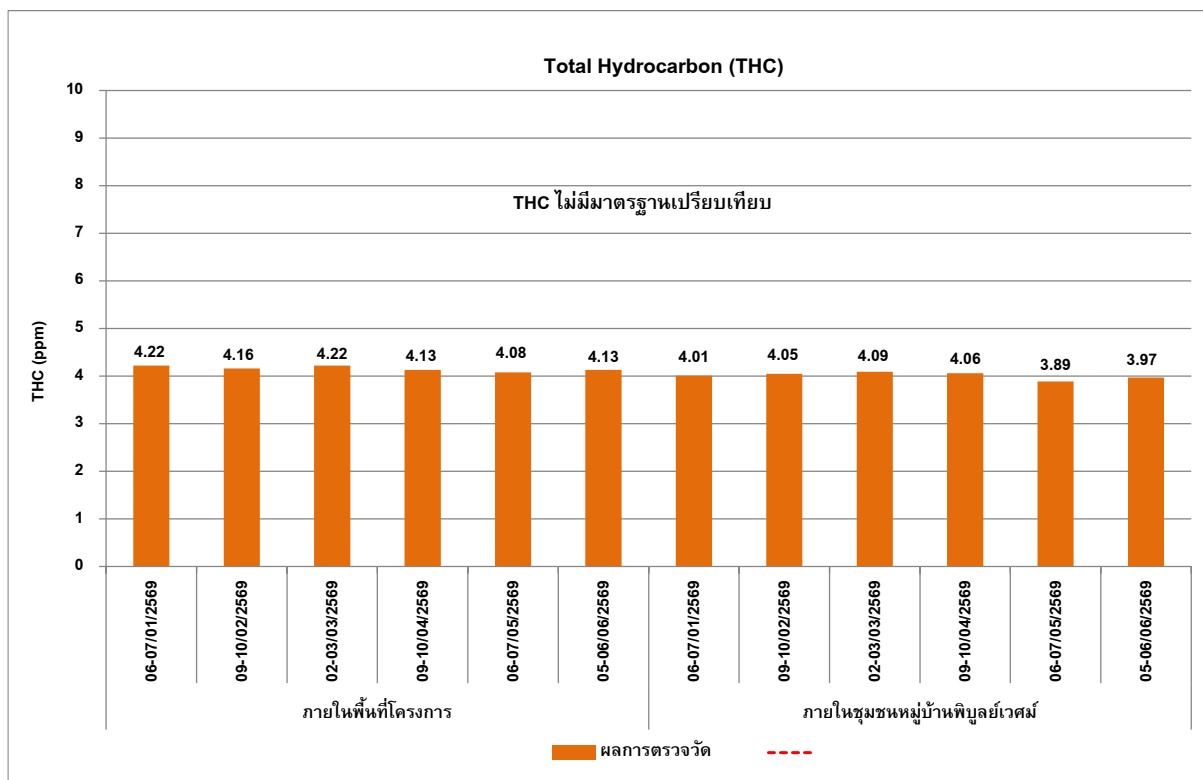
กราฟที่ 3.5-5 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.5-6 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ค่าสูงสุดใน 1 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.5-7 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 8 ชั่วโมง ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.5-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) ภายในพื้นที่โครงการ 2) ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์ ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า พบว่า ภายในพื้นที่โครงการและภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-10 ถึงตารางที่ 3-11

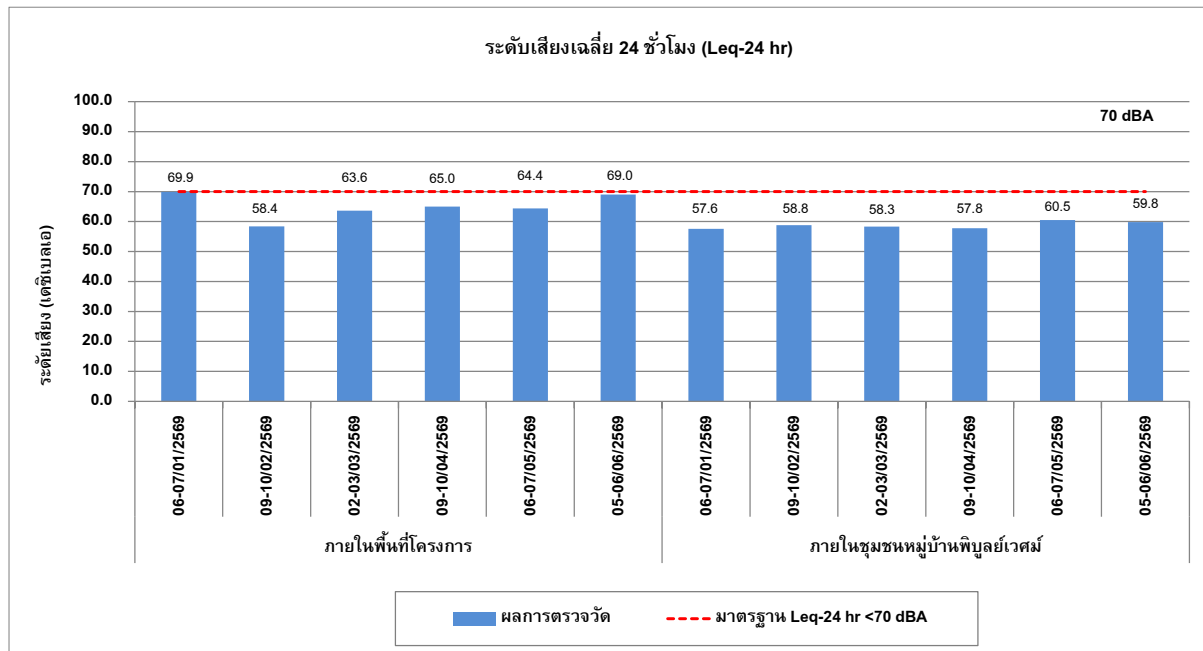
ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด / ภายในพื้นที่โครงการ	
			ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq\ 24}$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	69.9	99.5
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	58.4	90.3
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	63.6	87.4
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	65.0	88.8
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	64.4	88.6
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	69.0	103.4
ภายในชุมชนหมู่บ้าน พิบูลย์เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	57.6	87.5
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	58.8	87.1
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	58.3	87.9
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	57.8	89.6
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	60.5	89.5
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	59.8	89.4
มาตรฐาน ⁽¹⁾			70.0	115.0

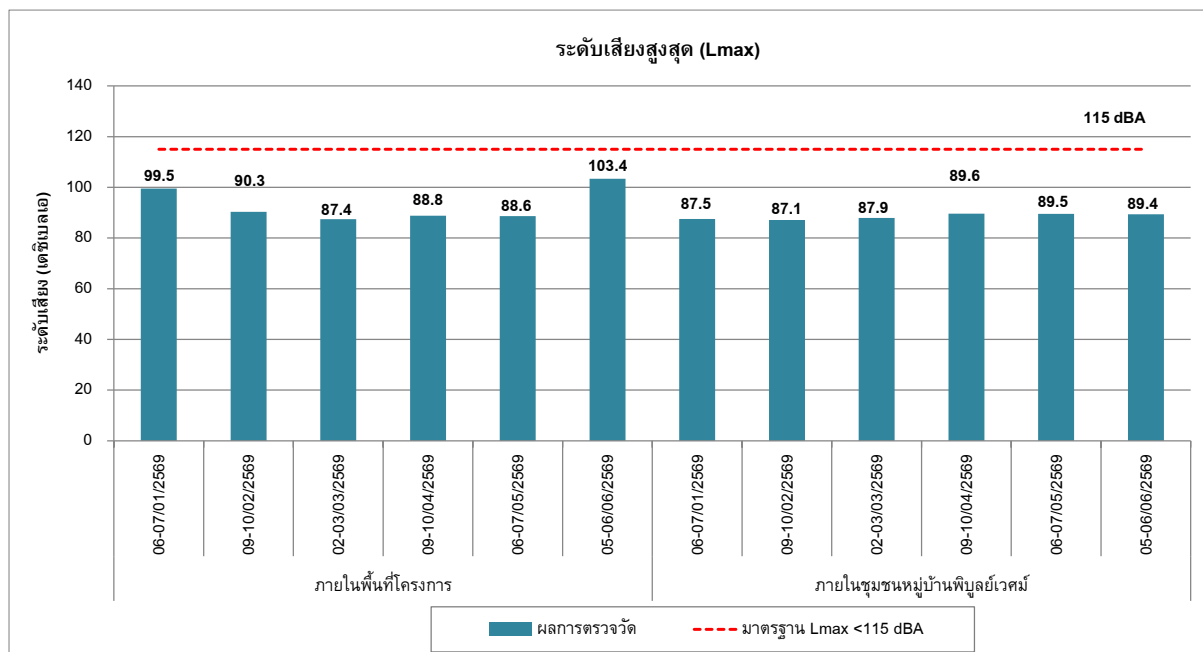
หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ
ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540



กราฟที่ 3.5-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.5-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) (ระยะก่อสร้าง)
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ให้ทำการตรวจวัด จำนวน 2 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ และภายในชุมชนหมู่บ้านพินุสแลนด์ รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-12 ถึง ตารางที่ 3-13

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน การตรวจวัดและการคำนวณระดับเสียงขณะมีการรบกวน การคำนวณค่าระดับการรบกวน และแบบบันทึกการตรวจวัดเสียงรบกวน พ.ศ.2565 ประกาศ ณ วันที่ 21 กันยายน พ.ศ.2565 อ้างอิงประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

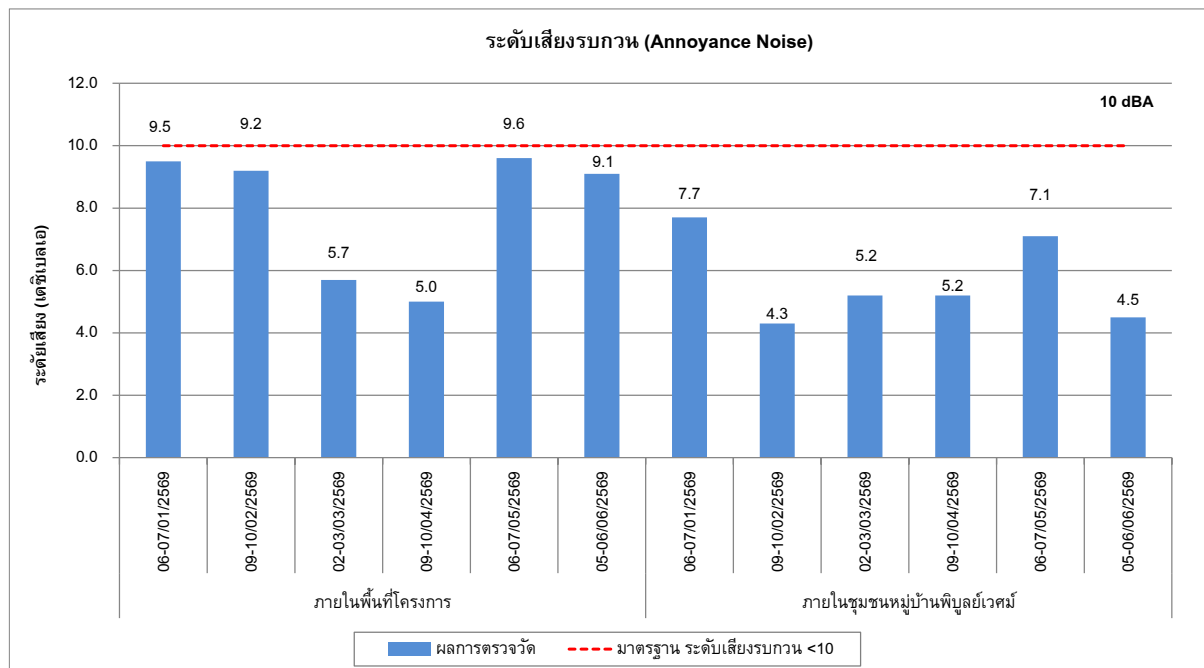
ตำแหน่งตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
			เสียงขณะมีการ รบกวน*	ระดับเสียง พื้นฐาน	ค่าระดับการ รบกวน
ภายในพื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	75.6	66.1	9.5
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	65.6	56.4	9.2
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	63.8	58.1	5.7
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	63.6	58.6	5.0
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	67.6	58.0	9.6
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	76.3	67.2	9.1
ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์ เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	60.8	53.1	7.7
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	55.1	59.4	4.3
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	60.2	55.0	5.2
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	60.0	54.8	5.2
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	63.8	56.7	7.1
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	61.3	56.8	4.5
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน					10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลผลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงทั่วไป

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, ตอนพิเศษ 266 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T_r} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_s}} \cdot 10^{0.1L_{Aeq,B}})] + 10 \log_{10}\left(\frac{T_r}{T_s}\right)$$



กราฟที่ 3.5-11 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) (ระยะก่อสร้าง)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ บริเวณพื้นที่โครงการ และภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์ ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3-15

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	แนวขวาง		แนวดิ่ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 1/
			ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรตซ์)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
ภายในพื้นที่ โครงการ	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	4.3	1.017*	30.1	0.772	73.1	0.788	5.0
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	60.2	1.316*	85.3	0.670	53.9	1.143	16.0
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	73.1	0.441	73.1	0.134	53.9	0.591*	15.4
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	16.5	0.820	34.1	0.284	1.1	1.442*	5.0
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	3.4	0.292	24.4	2.767*	2.4	0.355	8.6
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	2.8	3.397*	2.8	2.199	53.9	0.323	5.0
ภายในชุมชน หมู่บ้านพิบูลย์ เวศม์	ครั้งที่ 1	06-07/01/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	ครั้งที่ 2	09-10/02/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	ครั้งที่ 3	02-03/03/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	ครั้งที่ 4	09-10/04/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	ครั้งที่ 5	06-07/05/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	ครั้งที่ 6	05-06/06/2569	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

หมายเหตุ : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ

Peak Component Velocity (mm/s) at Foundation for Shot-Term Vibration (DIN 4150)

: f = Frequence ppv = Peak Particle Velocity

: - = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้

: Trigger Souree, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค(Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พ.ศ. 2553 ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน 2553 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา ฉบับที่ 37 เล่มที่ 127 ตอนพิเศษ 69ง วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ.2553มาตรฐานอาคารประเภทที่ 2

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญจึงได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569 ในบริเวณระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอย สุขุมวิท 65 โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้งต่อเดือน แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-16

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2568 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2568, อาคารที่ทำการประเภท ก. พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณบีโอดี (BOD), ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (TSS), ปริมาณสารแขวนลอยที่ละลายในน้ำ (TDS), น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease), ทีเคเอ็น (TKN), และซัลไฟด์ (Sulfide), มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) ไม่สามารถเทียบมาตรฐานได้เนื่องจากไม่มีมาตรฐานกำหนด

สำหรับการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของดัชนีตรวจวัด Fecal Coliform Bacteria และ Total Coliform Bacteria เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2537 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำ ในแหล่งน้ำผิวดิน ออกความตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 111 ตอนที่ 16 ง วันที่ 24 มีนาคม 2537, แหล่งน้ำประเภทที่ 2 พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทุกดัชนีตรวจวัด

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾⁽²⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		06/01/2569	10/02/2569	02/03/2569	
pH at 25 °C	-	7.9	7.6	8.0	5.5-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.5	15.1	18.5	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	26	14	17	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	604	286	650	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	2.1	<1.0	3.5	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	27.4	2.7	34.2	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<0.1	1.0	<0.1	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	4,300	4,300	4,300	≤ 5,000 ⁽²⁾
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	920	≤ 1,000 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2568 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2568, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-13 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)
ของโครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

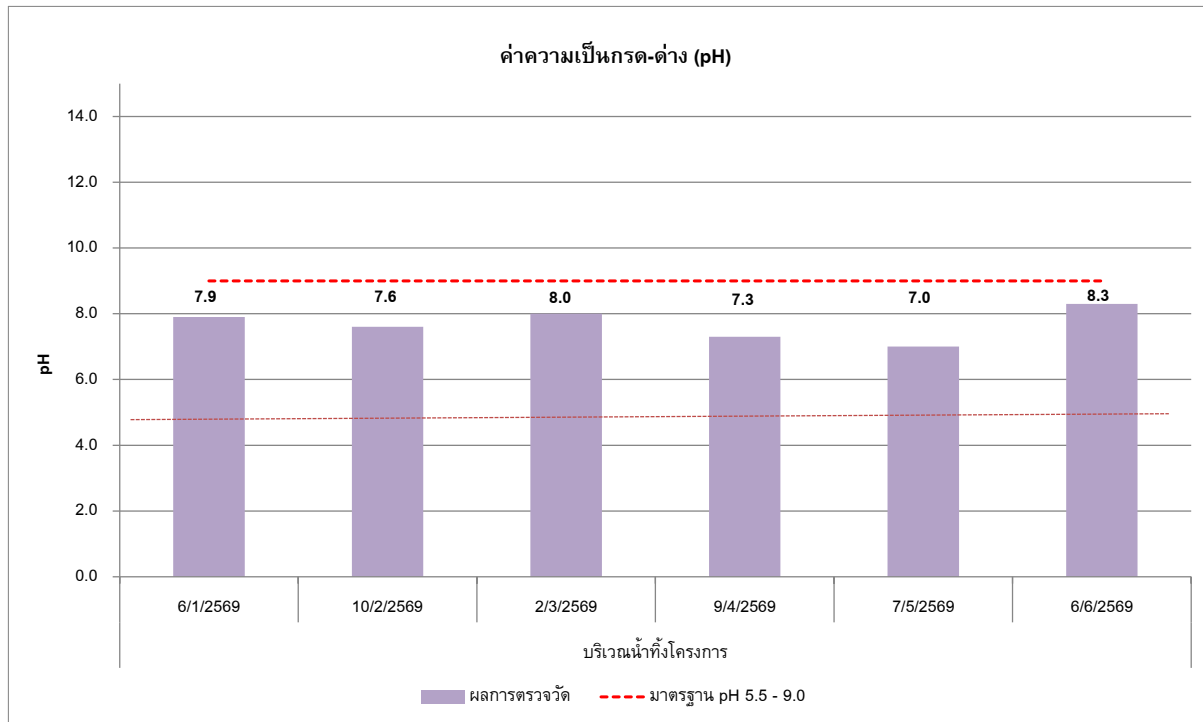
ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾⁽²⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		09/04/2569	07/05/2569	06/06/2569	
pH at 25 °C	-	7.3	7.0	8.3	5.5-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.5	7.5	2.6	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	28	18	<10	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids	mg/L	610	126	452	≤ 1,000 ⁽¹⁾
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	26.3	6.1	1.2	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	mg/L	<0.1	<0.1	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	4,300	4,300	4,300	≤ 5,000 ⁽²⁾
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	<3	<3	<1.8	≤ 1,000 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 24th Edition 2023

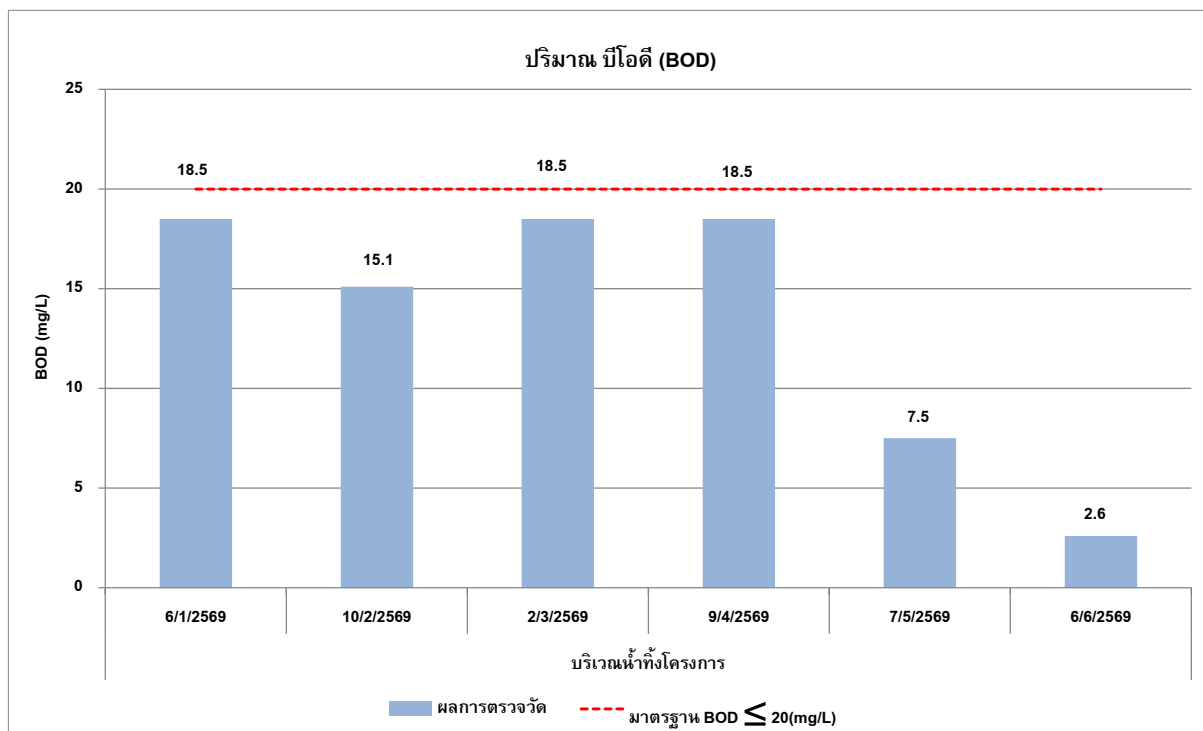
ที่มา : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2568 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนที่ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2568, อาคารที่ทำการประเภท ข



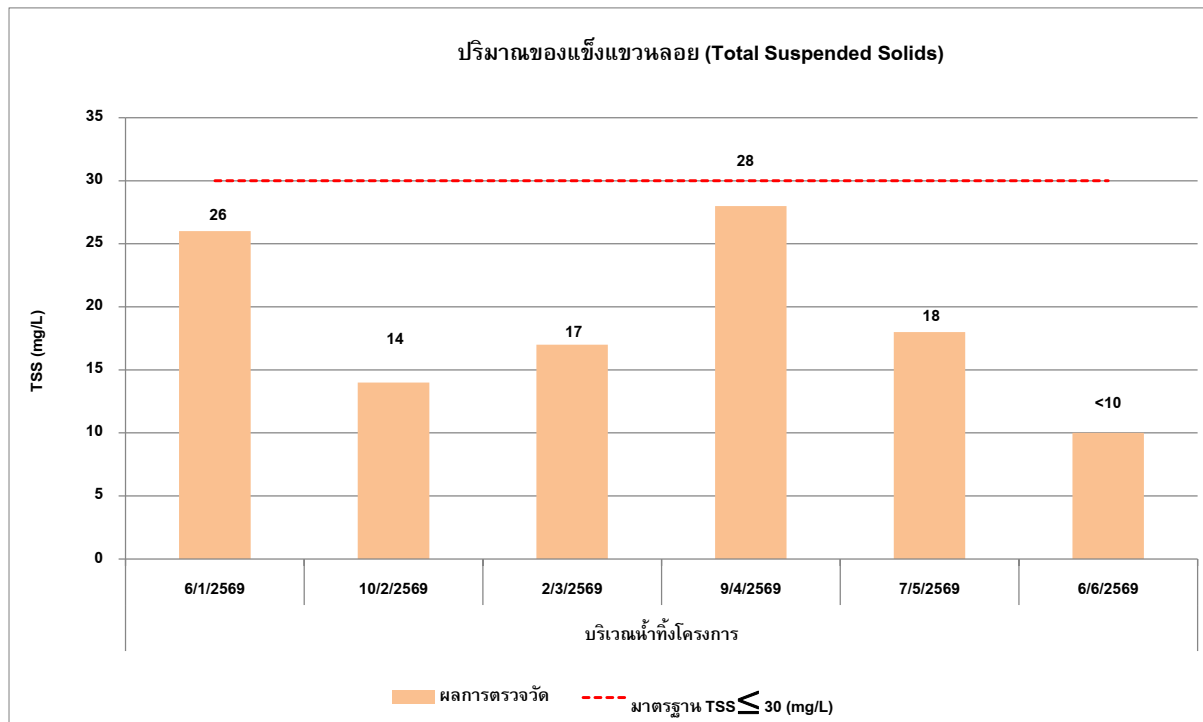
กราฟที่ 3.5-12 ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



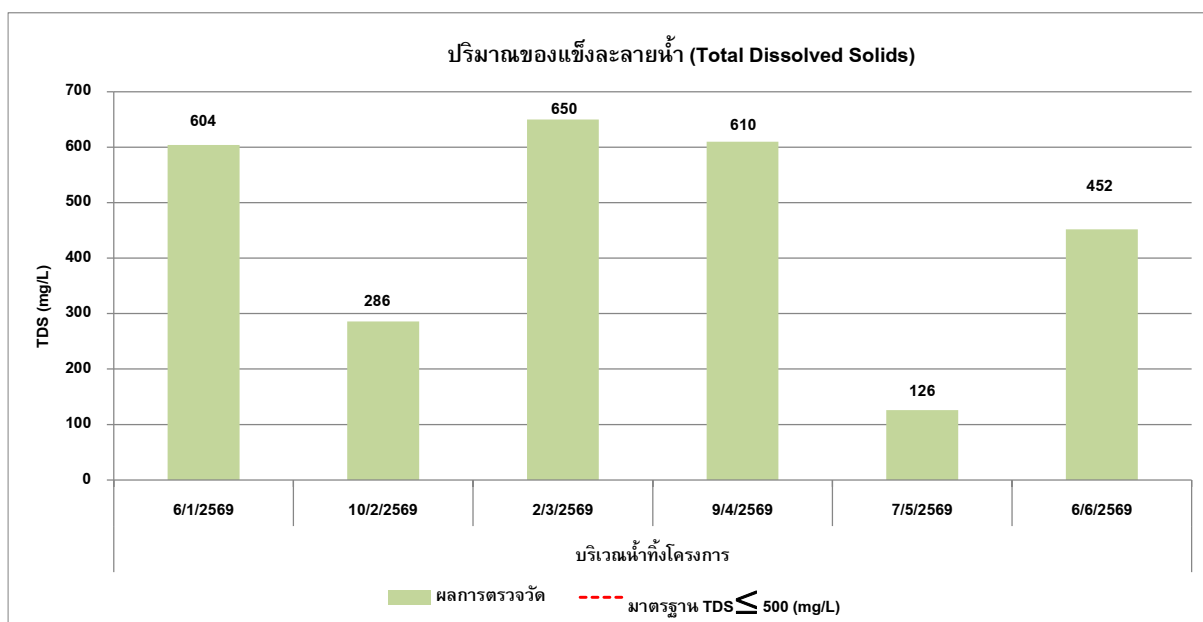
กราฟที่ 3.5-13 ผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



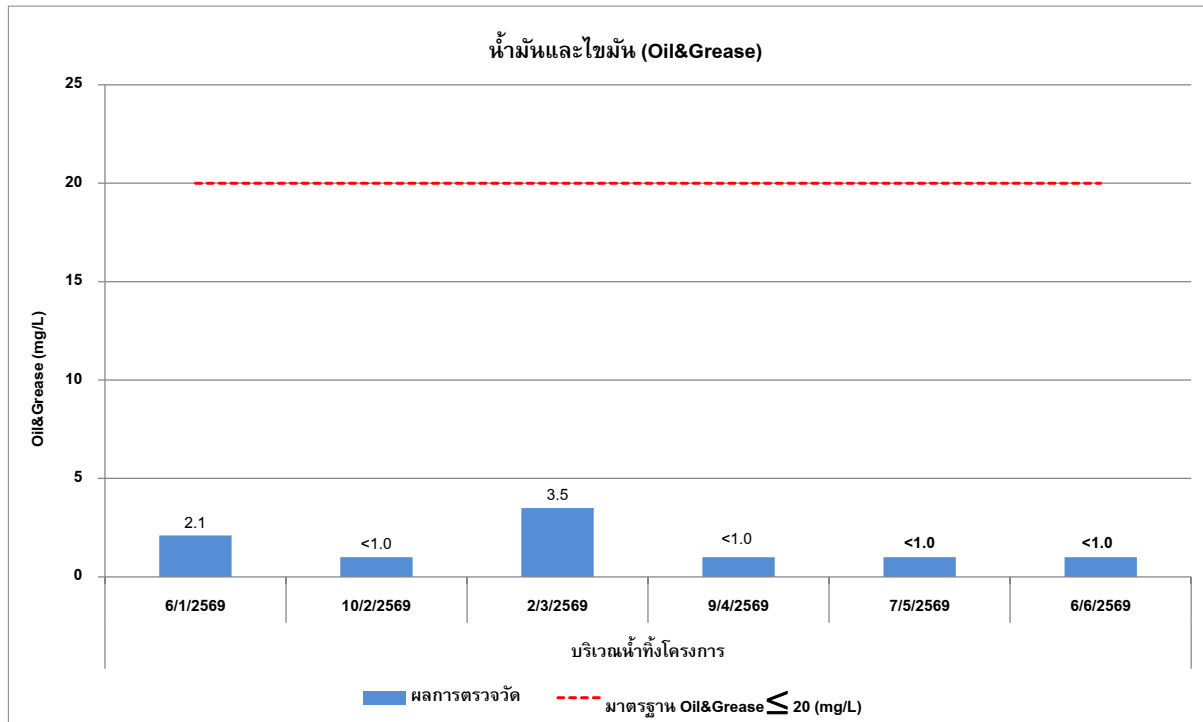
กราฟที่ 3.5-14 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



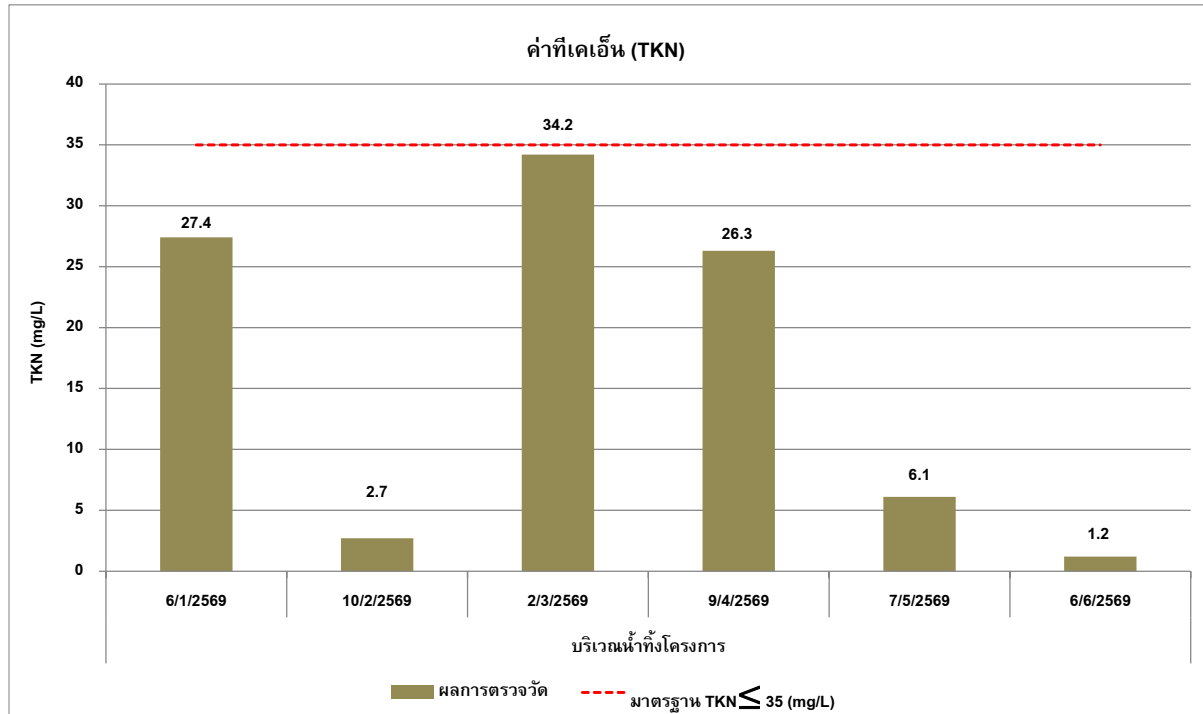
กราฟที่ 3.5-15 ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



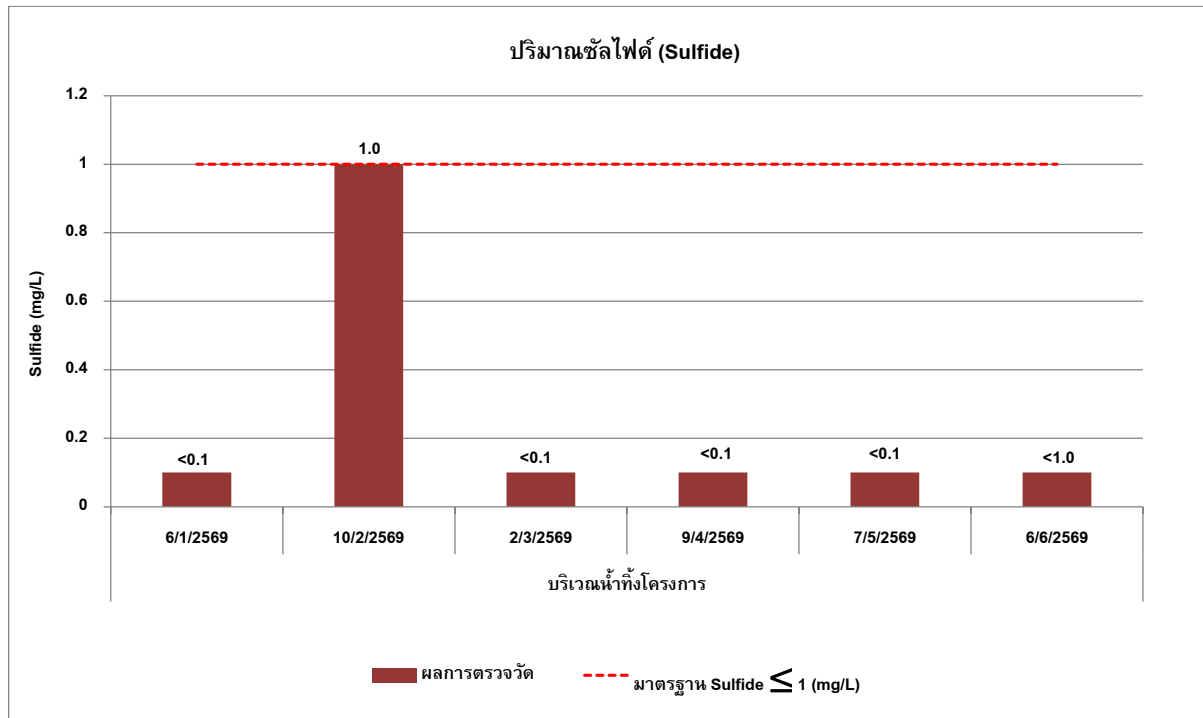
กราฟที่ 3.5-16 ผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil&Grease)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



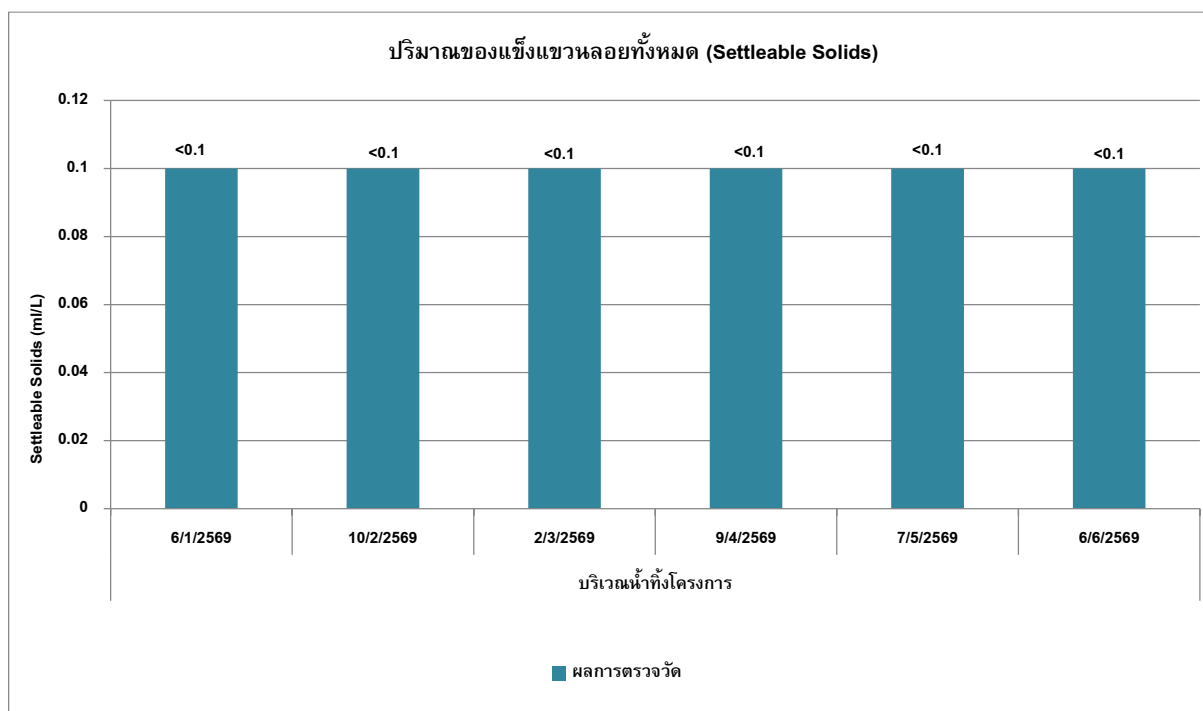
กราฟที่ 3.5-17 ผลการตรวจวัดค่าทีเคเอ็น (TKN)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



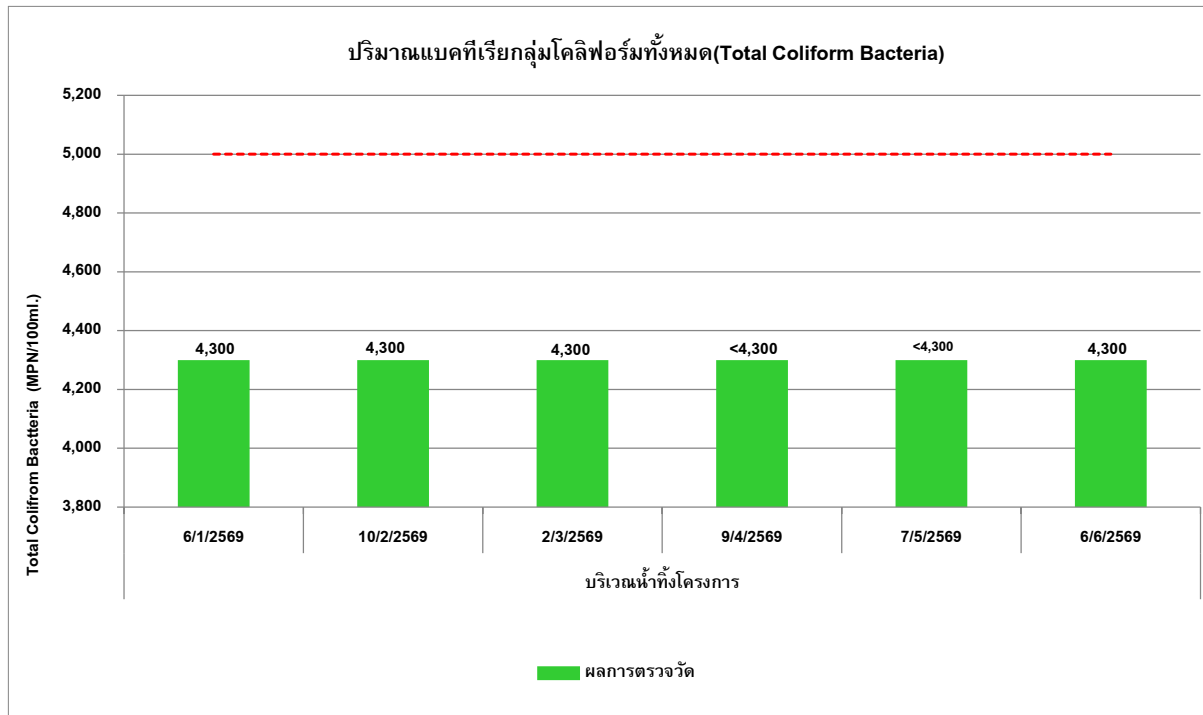
กราฟที่ 3.5-18 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



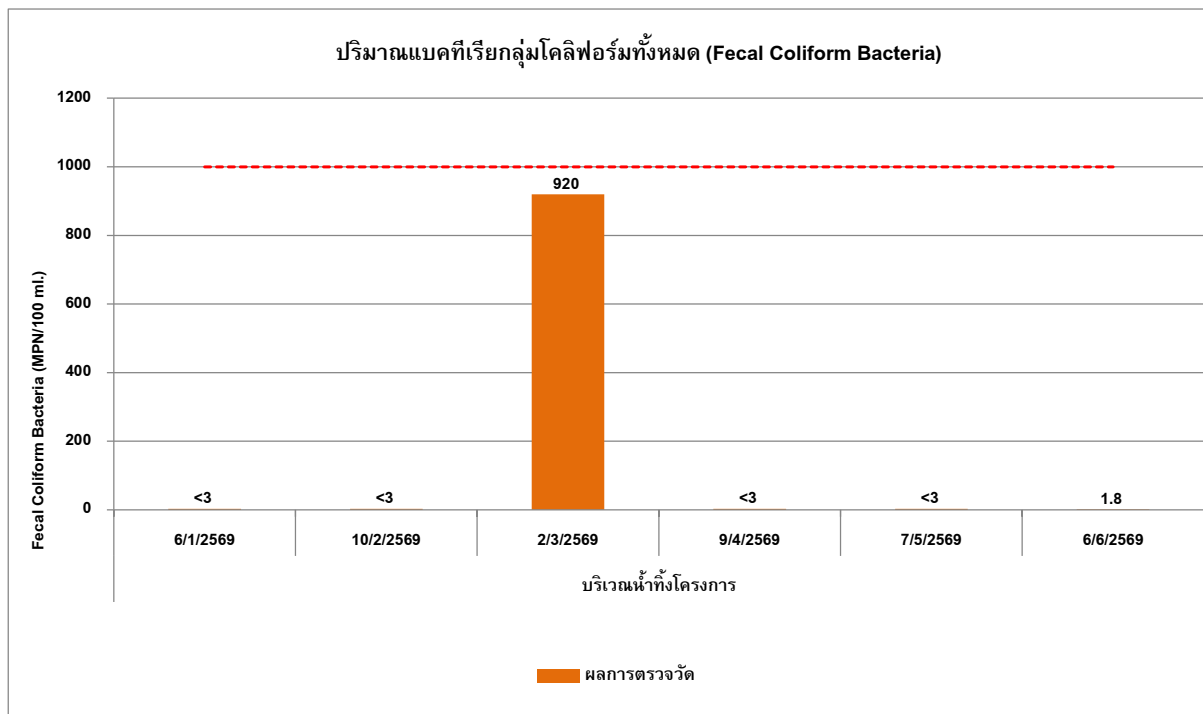
กราฟที่ 3.5-19 ผลการตรวจวัดตะกอนหนัก (Settleable Solids)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.5-20 ผลการตรวจวัดแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569



กราฟที่ 3.5-21 ผลการตรวจวัดแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)

ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569

	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์
จุดตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Sound Noise Level)	
	
ภายในพื้นที่โครงการ	ภายในชุมชนหมู่บ้านพิบูลย์เวศม์
จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	
รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท บริษัท มัลเบอร์รี่ โกรฟ สุขุมวิท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2569	